

Перелік вільних виробничих приміщень для евакуації та релокації бізнесу

№	1. Назва об'єкта	2. Адреса об'єкта	3. Площа об'єкта (м2)	4. Підведено/можливість підведення електроенергії, водопостачання та опалення	5. Додаткова характеристика об'єкта (наприклад, наявність технологічних ям, свердловин з водою, тощо)	6. Наявність під'їзних шляхів
1	КТ "Рівнеагроенерго і компанія"	м. Рівне, вул. Курчатова, 62-Г	Загальна площа - 1,5 га. Виробничо-складські приміщення - 1000 м2, офісні приміщення - 500 м2, гаражні бокси – 700 м2	Підведене централізоване водопостачання. Власна трансформаторна підстанція	Наявність оглядових ям, свердловина, кран-балка.	Асфальтований під'їзд
2	Бізнес-центр Space4	с. Великий Житин, Рівненський р-н, Рівненська обл, Великожитинська сільська рада, масив Комфортний (перетин вулиць Льонокомбінатівська та Гагаріна)	6500 м2 офісних площ	Підведено всі комунікації	Офісні площі клас А (паркувальний майданчик, серверні, високий ступінь безпеки - цілодобова охорона, відеоспостереження, система контролю доступу)	Асфальтовані під'їзні шляхи
3	Земельна ділянка в м. Костопіль	м. Костопіль, Рівненський р-н, Рівненська обл, вул. Степанська	6 га	Підведено до ділянки	5623410100:03:004:0024 кадастровий номер. землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, об'єкти нерухомості на земельній ділянці відсутні цільове призначення: 11.6. для здійснення підприємницької діяльності	Наявні
4	Земельна ділянка в м. Здолбунів	м. Здолбунів, Рівненський р-н, Рівненська обл, вул. Мартинівка, 14А	2 га	Комунікації пролягають поруч із ділянкою	На земельній ділянці розміщені декілька об'єктів нерухомості в стані, що потребує реконструкції	Асфальтований доїзд, та ґрунтова дорога (2 заїзди)

5	ЖК «360»	м. Рівне, вул. Гайдамацька, 2Г	265	Підведено в приміщення електроенергію (потужність 15 кВт), підведено водопостачання та підвезено опалення від власної дахової котельні.	Приміщення загальною площею 265 м2 з великими панорамними вікнами та можливістю поділу на два окремих приміщення.	Приміщення має два входи та під'їзди, з фасаду та внутрішнього двору комплексу
6	Адміністративна будівля	м. Рівне, вул. Гайдамацька, 2А	277,3	Підвело електропостачання (потужність 40 кВт), водопостачання та власне індивідуальне опалення, є можливість підключення до твердопаливного котла (оскільки є своя котельня)	Окремостояча адміністративна будівля на території ЖК «360» з закритою територією, паркувальним майданчиком та охороною, 2-х поверхова будівля з власною працюючою сауною на першому поверсі, та кабінетною системою другого поверху. З ремонтом та санвузлом.	Має один під'їзд
7	Промислове приміщення	с. Городок, Рівненський р-н, Рівненська обл., Городоцька ОТГ, вул. Барона Штейнгеля	830	Електроенергія 150кВт	Навні стара свердловина	Асфальтний доїзд
8	ТОВ "КЛЕВАНЬ РЕМБУД"	смт Клевань, Рівненський р-н, Рівненська обл., Клеванська ОТГ, вул. Центральна, 32	1860	Так, є вода та світло	Свердловина для води, це була майстерня по ремонту тракторів	Близько до дороги, тверда площадка, 1 км до траси Рівне-Луцьк, до залізниці 2 км
9	Складське приміщення ТОВ "UKRBIOTAL"	м. Рівне, вул. Грушевського, 2А	420	Електроенергія підведена	Наливні підлоги, кран-балка (Q=0,5 тони)	Зручний під'їзд автомобільним транспортом
10	Складські приміщення в с. Обарів	с. Обарів, Рівненський р-н, Рівненська обл., Городоцька ОТГ, вул. Лесі Українки, 8	Земельна ділянка 0,28 га, на ній: виробниче приміщення загальною площею 375,7 м2, магазин загальною площею 45,3 м2, підсобне	Підведено газ та вода, дозволена потужність електроенергії 80 кВт	Під виробництво з санітарною зоною 50 м	Територія асфальтована, є рамп.

			приміщення з прохідною 13,3 м2			
11	<b>Приміщення ферми</b>	с. Кургани, Рівненський р-н, Рівненська обл., вул. Тиха, 24	Приміщення ферми 2000 м2. Земельна ділянка 2,7 га.	Наявні	На території є трансформатор та водонапірна башта	Під'їзд, асфальтована дорога, 400 м від автомобільної дороги
12	<b>Приміщення в с. Кургани</b>	с. Кургани, Рівненський р-н, Рівненська обл., вул. Шляхова, 1	Приміщення 5000 м2, асфальтована територія 3,6 га огорожена по периметру, відеоспостереження, охорона	Трансформатор 400кВт	На території заходиться майстерня 1500 м2 і 300м2 офісних приміщень на другому поверсі. Є кран-балка, додаткове обладнання. Фарбувальний цех 450м2	Вся територія асфальтована знаходиться при головній дорозі Рівне - Березне
13	<b>Приміщення</b>	с. Великий Житин, Рівненський р-н, Рівненська обл.	Територія 1,03 га, приміщення 0,5 га	Наявні газ, вода, свердловина, електроенергія підключення до 100 кВт	Приміщення 1000м2 - 4 м висота, приміщення 350 м2 - 5м висота, 400м2 адмінприміщення	Наявні
14	<b>Приміщення в м. Рівне</b>	м. Рівне, м-н Північний та вул. Благовіщенська	м-н Північний, приміщення на 3 поверсі 1000 м2, , вул. Благовіщенська приміщення 35м2	Холодильники 40 м2- 25, підключення до електромережі	-	Наявні
15	<b>Склад / цех</b>	м. Рівне, р-н Новий Двір	300	Наявні всі комунікації	Автономне опалення, огорожена територія	Окремий заїзд в склад
16	<b>Замкова торгово-офісний центр</b>	м. Рівне, вул. Замкова, 11	368	Всі комунікації робочі та наявні	50 кВт	Так. Власний паркувальний майданчик
17	<b>Кафе на вул. Чорновола, 4</b>	м. Рівне, вул. Чорновола, 4	200	Всі комунікації наявні, лічильники.	Повністю облаштовано приміщення під кафе, в самому центі м.Рівне	Так. великий трафік людей
18	<b>Торгово-офісний центр НАБЕРЕЖНИЙ</b>	м. Рівне, вул. Литовська, 93	6000	Всі комунікації наявні	Трьох поверховий + цокольний поверх офісно - торговий центр. Орієнтовно 1500 м2 кожний поверх	Так. Великий паркувальний майданчик

19	Виробниче приміщення	м. Рівне, вул. Біла, 16	312	Всі комунікації наявні. 150 кВт	Використовується під пекарню	Так
20	Прод. магазин	м. Рівне, вул. Шухевича, 10	100	Всі комунікації наявні	Прекрасно підійде під торгівлю так як знаходиться в спальному районі	Так
21	Торгово офісне	м. Рівне, вул. Дубенська, 46	500	Наявні	Можливість поділу на менші площі	Так
22	Торгове приміщення	Рівне, Пр. Миру, 17	211	Наявні всі комунікації і лічильники	Повністю з ремонтом	Так
23	Підвальне приміщення	м. Рівне, вул. Гагаріна, 63	700	Наявні всі комунікації	Можливість використання під склад або тогівлю чи виробництво	Так
24	Баня	м. Рівне, вул. Фабрична, 20 А	130	Всі комунікації наявні	Діюча баня можна продовжувати даний вид діяльності	Так
25	ПП "Фірма ВАЛЕАН І К"	м. Рівне, вул. Біла, 5А	144,4 м2 офісно-виробниче приміщення	Наявні електроенергія, водопостачання, опалення	Територія огорожена	Окремий асфальтований під'їздний шлях, стоянка для авто на території підприємства
26	Офісний центр "Полюс"	м. Рівне, вул. Фабрична, 12	120	Підведено електроенергію та водопостачання	4 приміщення на третьому поверсі (50 м2, 30 м2, 23 м2, 14 м2)	Так, кінцева зупинка транспорту, можливість паркування
27	Фермерське господарство "Гостинний двір"	м. Рівне, вул. Хліборобів, 102 а	150	Підведено електроенергію та водопостачання	Є в оренді земельна ділянка 4 га, яку можемо надати в суборенду	Так
28	Торгові павільйони № 1-2	м. Рівне, вул. В.Чорновола, 10	60,8	Електропостачання, тепlopостачання	-	Для автомобілів до 5 тонн
29	Приміщення під заклад громадського харчування	м. Рівне, вул. В.Чорновола, 10	81	Наявні електропостачання, водопостачання та водовідведення, тепlopостачання	-	Для автомобілів до 5 тонн
30	Офісні приміщення № 2-3 на 3 поверсі ТЦ "Вікторія"	м. Рівне, вул. В.Чорновола, 10	№ 2 - 28,1; № 3 - 24,8	Наявні електропостачання, водопостачання та водовідведення, тепlopостачання	-	Для автомобілів до 5 тонн

<b>31</b>	<b>Торговий павільйон № 3</b>	м. Рівне, вул. В.Чорновола, 10	29,3	Наявні електропостачання та теплопостачання	-	Для автомобілів до 5 тонн
<b>32</b>	<b>Цілісний майновий комплекс</b>	смт. Ярмолинці, Хмельницька обл.	1500	Підведено	Наявна свердловина	Наявні
<b>33</b>	<b>Комерційне приміщення в центрі міста біля Злати плази</b>	м. Рівне, вул. Короленка, буд 2	64	Так	Торцеве приміщення	Так